



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:**

Πόρος, 24 Σεπτεμβρίου 2025

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 85/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 26^{ης}/2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 1^ο:

Ανάκληση της υπ' αρ. 35/2023 Απόφασης Δ.Σ. Πόρου.

Στον Πόρο σήμερα, την 19^η του μηνός Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:30, συνήλθε σε τακτική το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πόρου στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.5399/12.9.2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023, **ii)** τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), **iii)** την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ.8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε(15) μελών, παρόντα ήταν τα δώδεκα (12):

Όνομα συμβούλου	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα	+	
2. Αντιπρόεδρος: Κανατσίδη Ελένη	+	
3. Γραμματέας: Κουτουζή Ελένη	+	
4. Γκιών Κωνσταντίνος	+	

5. Δημητριάδης Ιωάννης	+	
6. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα	+	
8. Λίτσας Χρήστος		-
9. Μακρή Αγγελική		-
10. Μάνεσης Κυριάκος	+	
11. Μουτζουβής Κωνσταντίνος	+	
12. Παπαχρήστου Αναστάσιος		-
13. Ροή Χριστίνα	+	
14. Ροϊδης Κωνσταντίνος	+	
15. Ρούσσος Ιωάννης	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 καθώς και η διευθύντρια Διοικητικών υπηρεσιών, δημοτική υπάλληλος Αλίκη-Φανή Μανωλοπούλου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέτω υπόψη σας τα εξής:

Με την υπ' αρ. 35/2023 το Δημοτικό Συμβούλιο Πόρου προχώρησε σε λήψη Απόφασης σχετικά με μια σειρά ενεργειών εκ μέρους του Δήμου, αναφορικά με το γήπεδο και τις λοιπές αθλητικές και άλλες εγκαταστάσεις του Κ.Ε. Πόρος, δεδομένου ότι ο Δήμος Πόρου δεν διαθέτει άλλες αθλητικές εγκαταστάσεις και οι συγκεκριμένες χρήζουν άμεσης επισκευής – ανακατασκευής εδώ και αρκετά χρόνια, ενώ πλέον έχουν καταστεί σε πολλά σημεία επικίνδυνες για χρήση.

Η επιτακτικότητα επισκευής του γηπέδου οδήγησε το Δημοτικό Συμβούλιο στην έγκριση της εισήγησης του Δημάρχου και την λήψη της υπ' αρ. 35/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΒ0ΩΞΝ-ΞΤΦ), η οποία περιλαμβάνει 4 σκέλη, τα οποία αφορούν τις ενέργειες του Δήμου σχετικά με το ναυτικό οχυρό «Κ.Ε. ΠΟΡΟΣ».

Στην απόφαση μεταξύ άλλων αναφέρεται:

«B1.Παραχώρηση της χρήσης όλων των αθλητικών εγκαταστάσεων και της ευρύτερης ανατολικής έκτασης του Στρατοπέδου πλην του κτηρίου κατοικιών και της πλαζ. Για την εν λόγω έκταση, η οποία θα περιέλθει στη διαχείριση του Δήμου, ο Δήμος θα νομιμοποιείται να εξασφαλίσει Μελέτες και χρηματοδότηση για τη δημιουργία ή/και αποκατάσταση, καθώς και τη συντήρηση, των ακόλουθων εγκαταστάσεων (κατά σειρά προτεραιότητας, ανάλογα με την επάρκεια του χώρου): α) του γηπέδου ποδοσφαίρου, β) της κερκίδας και των αποδυτηρίων του, γ) κλειστού γηπέδου μπάσκετ/βόλεϊ, δ) ταρτάν στίβου, ε) ανοικτού γηπέδου μπάσκετ/βόλεϊ, στ) γηπέδου τένις, ζ) εγκαταστάσεων λοιπών αθλημάτων στίβου.» και «B.5 Παραχώρηση χρήσης χώρων και υποδομών στις παραλίες Μοναστηρίου και Μικρού Νεωρίου και της δεξαμενής νερού στην περιοχή «Βρυσούλα».

Με την αλλαγή της Δημοτικής Αρχής στις 1.1.2024, ελλείψει ανταπόκρισης του Γ.Ε.Ν. ή άλλου αρμόδιου φορέα στις μέχρι 31.12.2023 ενέργειες της απελθούσας Δημοτικής Αρχής (οι οποίες αναφέρονται στην εισήγηση για την λήψη της υπ' αρ. 35/2023 Α.Δ.Σ. Πόρου) και ενώ η επιτακτική ανάγκη παραχώρησης χρήσης και ανακατασκευής των αθλητικών εγκαταστάσεων παρέμενε, η νέα δημοτική Αρχή, προχώρησε σε ενέργειες ώστε να υλοποιηθεί τμήμα της ανωτέρω απόφασης, ως όφειλε.

Συγκεκριμένα, για το σκέλος B.1 της ως άνω απόφασης, απέστειλα την υπ' αρ. 5564/3.9.2024 επιστολή προς τον Διοικητή Κ.Ε. Πόρος «Αίτημα διάθεσης χρήσης αθλητικών εγκαταστάσεων Κ.Ε Πόρος στον Δήμο Πόρου», η οποία απαντήθηκε θετικά με το υπ' αρ. Φ.900/222/268618/ Σ. 950 έγγραφο Γ.Ε.Ν. και ξεκίνησε η διαδικασία συγγραφής νέου Μνημονίου Συνεργασίας για την χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων. Στην συνέχεια πραγματοποίησα συνάντηση με τον αρμόδιο Υπ.Εθ.Α., κ. Δένδια και σε συνέχεια απέστειλα την υπ' αρ. 781/2.4.2.2025, προς τον τελευταίο με θέμα: «Πρόταση Δήμου Πόρου σχετικά με την ανακατασκευή – επισκευή του Αθλητικού Κέντρου Κ.Ε. «Πόρος»». Το Υπουργείο ανταποκρίθηκε θετικά και με το υπ. αρ' Φ.900/19/2331/Σ.688 έγγραφο Π.Ν. εισηγείται προς έγκριση σχέδιο Μνημονίου Συνεργασίας για Διάθεση Χρήσης Αθλητικών Εγκαταστάσεων ΚΕ ΠΟΡΟΣ στο Δήμο Πόρου, το οποίο θα εισαχθεί άμεσα στο Δ.Σ. προς έγκριση και εξουσιοδότηση υπογραφής.

Για το σκέλος Β.5 της ως άνω απόφασης, ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος απέστειλε στις 21/5/2024 αίτημα προς Π.Ν. σχετικά με την διάθεση χρήσης μέσων, χώρων και έργων υποδομής το οποίο έγινε δεκτό με το υπ' αρ. 900/911/76001/Σ.11135 και ο Δήμος προχώρησε σε σύναψη Μνημονίου Συνεργασίας με το Κ.Ε. «Πόρος»: «ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ Π.Ν. ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΟΡΟΥ», οι όροι του οποίου εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 42/2025 απόφαση Δ.Σ. Πόρου (ΑΔΑ: 9ΑΗΒΩΞΝ-6ΞΣ).

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι τμήματα της υπ' αρ. 35/2023 απόφασης Δ.Σ. Πόρου αναμένεται να ολοκληρωθούν σύντομα και λαμβάνοντας υπ' όψη ότι μετά τις εξελίξεις αυτές, η συνεργασία του Δήμου με το Κ.Ε. Πόρος και το αρμόδιο Υπουργείο βρίσκεται σε πολύ καλό επίπεδο, εισηγούμαι την ανάκληση της υπ' αρ. 35/2023, εφόσον τα λοιπά σκέλη της είτε δεν συνάδουν με την πολιτική βούληση της παρούσας Δημοτικής Αρχής, είτε αποτελούν ενέργειες που θα προέκυπταν αν το Π.Ν. δεν ανταποκρινόταν στο υπ' αρ. 5564/3.9.2024 αίτημα του Δήμου μας.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι την ανάκληση της υπ' αρ. 35/2023 Απόφασης Δ.Σ. Πόρου και καλώ το Συμβούλιο να κάνει δεκτή την εισήγησή μου.

Ο επικεφαλής της Παράταξης της Μειοψηφίας πήρε το λόγο και εξέφρασε τις απόψεις της παράταξής του ως εξής:

Αν διάβαζε κανείς τις εισηγήσεις σας για το 1^ο και το 2^ο θέμα της σημερινής συνεδρίασης, θα νόμιζε ότι πρόκειται για την πρώτη φορά που η δημοτική σας αρχή εισηγείται την έγκριση Αποφάσεων για το θέμα της διάθεσης χρήσης εγκαταστάσεων του Κ.Ε. Πόρος στον Δήμο.

Όμως, έχουν ήδη εγκριθεί: 1) στις 10.12.2024 η υπ' αριθμ. 184/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα **«Έγκριση όρων Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Πόρου και Κ.Ε. Πόρος για την χρήση αθλητικών εγκαταστάσεων»** και 2) την 1^η Απριλίου 2025 η υπ' αριθμ. 42/2025 Απόφαση του Δ.Σ. με θέμα **«Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. Πόρος: ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ Π.Ν. ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΟΡΟΥ»**.

Θυμίζουμε ότι κατά την έγκριση των ανωτέρω Αποφάσεων, η παράταξή μας είχε επισημάνει α) ότι η Δ.Ε. δεν έχει αρμοδιότητα για έγκριση Μνημονίων, β) ότι το περιεχόμενό τους ερχόταν σε σύγκρουση με την εν ισχύ Απόφαση 35/2023 του

Δ.Σ. η οποία και δεν είχε ανακληθεί και γ) καμία από τις διατάξεις που παραθέτατε στις εισηγήσεις σας δεν αποτελεί νομική βάση για την παραχώρηση χρήσης ακινήτων ενός δημοσίου φορέα σε έναν άλλο μέσω «Μνημονίου Συνεργασίας» και ότι τέτοια παραχώρηση μπορεί να έχει νομική ισχύ μόνο αν γίνει μέσω προγραμματικής σύμβασης.

Σήμερα λοιπόν, φέρνετε για τρίτη φορά προς συζήτηση θέμα διάθεσης εγκαταστάσεων του Κ.Ε. Πόρος στον Δήμο (και για δεύτερη των αθλητικών εγκαταστάσεων) χωρίς μάλιστα να αναφέρετε στην εισήγησή σας και στο ιστορικό που παραθέτετε την ύπαρξη των δύο παραπάνω Αποφάσεων. Και αυτή τη φορά σωστά μεν -σε ό,τι αφορά την διαδικασία- εισηγείστε την ανάκληση της υπ' αριθμ. 35/2023 Απόφασης του Δ.Σ., ωστόσο δεν έχετε ανακαλέσει την υπ' αριθμ. 184/2024 Απόφαση της Δ.Ε. Επί της ουσίας, δε, δεν εξηγείτε καν αν το περιεχόμενο του Μνημονίου που εισηγείστε να εγκριθεί σήμερα διαφέρει -και πού- με το περιεχόμενο των Μνημονίων που έχουν εγκριθεί με τις δύο προηγούμενες Αποφάσεις σας.

Η παράταξή μας φυσικά δεν μπορεί να σας ακολουθήσει στις αλλοπρόσαλλες αυτές ενέργειες και άλλωστε διαφωνούμε επί της ουσίας με την ανάκληση της υπ' αριθμ. 35/2023 Απόφασης του Δ.Σ., η οποία κατά τη δική μας πάγια άποψη εκφράζει πλήρως και εύστοχα τις θέσεις και τη στρατηγική που πρέπει να έχει ο Δήμος για το θέμα. Ειδικά σήμερα που έχει ανακοινωθεί επίσημα ότι το στρατόπεδο σταματάει να λειτουργεί ως κέντρο εκπαίδευσης και οι συνθήκες για την παραχώρηση της χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων στον Δήμο είναι περισσότερο ώριμες από ποτέ. Κι όμως, εσείς υπαναχωρείτε από αυτή την θέση και διεκδίκηση και ως δημοτική αρχή είστε απολύτως αδρανείς μπροστά στις εξελίξεις χωρίς να έχετε εκφράσει καμία θέση αναφορικά με το μέλλον του στρατοπέδου. Έτσι οι εξελίξεις δρομολογούνται ερήμην μας.

Περαιτέρω, διαφωνούμε επί της ουσίας με το περιεχόμενο του προς έγκριση Μνημονίου σε ό,τι αφορά την καταγραφή της προτεραιοποίησης των εγκαταστάσεων που θα επιθυμούσε ο Δήμος να κατασκευαστούν στον χώρο (αν ποτέ προχωρήσει η σχετική συνεννόηση με το αρμόδιο Υπουργείο), καθώς σε αυτήν δεν περιλαμβάνεται κλειστό γυμναστήριο όπως προέβλεπε η Απόφαση 35/2023 και αντί αυτού περιλαμβάνονται δύο γήπεδα τένις. Μάλιστα, η προτεραιοποίηση των εγκαταστάσεων καθορίστηκε εν κρυπτώ από τον Δήμαρχο (βλ. έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 781/4.2.2025) και όχι από το Δ.Σ. Αυτά τα θέματα

όμως πρέπει να συζητούνται δημόσια, να ακούγονται οι αντικρουόμενες απόψεις και να λαμβάνονται δημοκρατικές Αποφάσεις. Θυμίζουμε ότι αυτό ακριβώς είχαμε κάνει εμείς το 2023 όταν, κατόπιν συζήτησης που κράτησε περίπου 5 ώρες, το Δ.Σ. είχε καθορίσει την προτεραιοποίηση των επιθυμητών εγκαταστάσεων ανάλογα με την επάρκεια του χώρου ως εξής: α) γήπεδο ποδοσφαίρου, β) κερκίδα και αποδυτήρια, γ) κλειστό γήπεδο μπάσκετ/βόλεϊ, δ) ταρτάν στίβου, ε) ανοικτό γηπέδο μπάσκετ/βόλεϊ, στ) γήπεδο τένις, ζ) εγκαταστάσεις λοιπών αθλημάτων στίβου.

Τέλος, για πολλούς λόγους διαφωνούμε με την πρόβλεψη για «μείωση του τέλους αποχέτευσης στο 50% επί του εκάστοτε ισχύοντος τιμολογίου για τους υδρομετρητές» για το Κ.Ε. Πόρος, η οποία μάλιστα έρχεται σε αντίθεση με την πρόβλεψη της υπ' αριθμ. 42/2025 ισχύουσας Απόφασης του Δ.Σ. για χρέωση με τη χαμηλότερη τιμή του οικιακού τιμολογίου ανεξαρτήτως κατανάλωσης.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, στο 1^ο θέμα θα ψηφίσουμε **ΟΧΙ**.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
3. Δημητριάδης Ιωάννης: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
4. Κανατσίδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
5. Κανατσίδα Ελένη: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
6. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
7. Κουτουζή Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
8. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
9. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
10. Ροή Χριστίνα: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
11. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
12. Ρούσσος Ιωάννης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψηφών	Ονόματα συμβούλων
--	------------------	-------------------

ΝΑΙ	8	Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Κανατσίδης Γεώργιος, Κουτουζή Ελένη, Μάνεσης Κυριάκος, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, Ροΐδης Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης
ΟΧΙ	4	Δημητριάδης Ιωάννης, Κανατσίδα Ελένη, Καραμανη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα, Ροή Χριστίνα
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ανακαλεί την υπ' αρ. 35/2023 Απόφαση Δ.Σ. Πόρου: «Ενέργειες του Δήμου Πόρου για την εξασφάλιση αθλητικών εγκαταστάσεων και τη συμβασιοποίηση των σχέσεων με το Κ.Ε. Πόρος».

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 85/2025.

Η πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Γρίβα Ιωάννα	Κουτουζή Ελένη	1. Γκιών Κωνσταντίνος 2. Δημητριάδης Ιωάννης 3. Κανατσίδης Γεώργιος 4. Κανατσίδα Ελένη 5. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα 6. Μάνεσης Κυριάκος

		7. Μουτζουβής Κωνσταντίνος 8. Ροή Χριστίνα 9. Ροΐδης Κωνσταντίνος 10. Ρούσσος Ιωάννης
--	--	--