



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Δ. ΔΟΥΖΙΝΑ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ  
Α.Δ.Α.:**

**Πόρος, 4 Αυγούστου 2026**

**ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 2/2026**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της 1<sup>ης</sup>/2026 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως  
Διαχειριστικής Επιτροπής του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα.**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:**

**Έγκριση προϋπολογισμού του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα έτους  
2026.**

Στον Πόρο σήμερα, τη 4η του μηνός Αυγούστου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα, η οποία απαρτίζεται από το σύνολο των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πόρου, στην αίθουσα εκδηλώσεων του κτηρίου Συγγρού, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 4055/31.7.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με i) τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010), όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν.5056/2023, ii) τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), και iii) την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ. 8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ)

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών, παρόντα ήταν τα δώδεκα (12):

| Όνομα συμβούλου                           | Παρόντες | Απόντες |
|-------------------------------------------|----------|---------|
| 1. <b>Πρόεδρος:</b> Γκιών Κωνσταντίνος    | +        |         |
| 2. <b>Αντιπρόεδρος:</b> Κανατσίδη Ελένη   |          | -       |
| 3. <b>Γραμματέας:</b> Ροϊδης Κωνσταντίνος | +        |         |
| 4. Γρίβα Ιωάννα                           | +        |         |
| 5. Δημητριάδης Ιωάννης                    | +        |         |
| 6. Κανατσίδης Γεώργιος                    | +        |         |
| 7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα       |          | -       |
| 8. Κουτουζή Ελένη                         | +        |         |
| 9. Λίτσας Χρήστος                         | +        |         |
| 10. Μακρή Αγγελική                        | +        |         |
| 11. Μάνεσης Κυριάκος                      | +        |         |
| 12. Μουτζουβής Κωνσταντίνος               | +        |         |
| 13. Παπαχρήστου Αναστάσιος                | +        |         |
| 14. Ροή Χριστίνα                          |          | -       |
| 15. Ρούσσος Ιωάννης                       | +        |         |

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 καθώς και η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

**Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**  
*Κύριες & Κύριοι Συνάδελφοι,*

- Σύμφωνα με το **ά. 59 του Ν. 4182/2013**, όπως η παρ. 2 τροποποιήθηκε με το **ά. 34 του Ν. 4758/2020** και ισχύει: «1. Τα ιδρύματα υποβάλλουν κάθε έτος στην αρμόδια αρχή προϋπολογισμό, απολογισμό και ισολογισμό... 2. Ο προϋπολογισμός και ο απολογισμός των εσόδων και εξόδων των ιδρυμάτων, καθώς και ο ισολογισμός τους συντάσσονται με βάση τις ρυθμίσεις του π.δ. της παρ. 2 του άρθρου 73. Αν εκτελούνται περισσότεροι σκοποί, εμφανίζονται στον προϋπολογισμό σε ιδιαίτερα κεφάλαια... Ο προϋπολογισμός, ισολογισμός και απολογισμός αναρτώνται στο διαδικτυακό τόπο του ιδρύματος, εφόσον υπάρχει, και δημοσιεύονται στον διαδικτυακό

τόπο του Μητρώου Κοινωφελών Περιουσιών με την καταχώρισή τους στο Μητρώο. Η παράλειψη ανάρτησης στο διαδίκτυο αποτελεί παράβαση υποχρέωσης, η οποία τιμωρείται σύμφωνα με την παρ. 2α του άρθρου 71. **3.** Η οικονομική διαχείριση των ιδρυμάτων είναι ετήσια και συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος... **4.** Οι προϋπολογισμοί και απολογισμοί εγκρίνονται με πράξη της αρμόδιας αρχής. Με την πράξη έγκρισης επιτρέπεται η τροποποίηση των ποσών των εσόδων και εξόδων που αναγράφονται στον προϋπολογισμό ή η εγγραφή νέων εσόδων και εξόδων για λόγους νομιμότητας ή συμφωνίας με τους ορισμούς ή το σκοπό της συστατικής πράξης ή αν οι δαπάνες κρίνονται υπερβολικές σε σχέση με τον επιδιωκόμενο σκοπό και τα διατιθέμενα για την εκπλήρωσή του ποσά, οπότε τα τελευταία περικόπτονται στο εύλογο μέτρο. Μέχρι την έγκριση, η διοίκηση των εσόδων και εξόδων του ιδρύματος ενεργείται με βάση τον προϋπολογισμό, που εγκρίθηκε το προηγούμενο έτος. Αν ο προϋπολογισμός δεν εγκριθεί εντός τεσσάρων (4) μηνών από την υποβολή του και η διοίκηση των εσόδων και εξόδων δεν μπορεί να ενεργηθεί σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, τεκμαίρεται η έγκριση του νέου προϋπολογισμού από την αρμόδια αρχή... **7. Οι διατάξεις του παρόντος και του επομένου άρθρου εφαρμόζονται και επί των περιουσιών της παραγράφου 2 του άρθρου 50. Για κάθε κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης υποβάλλεται ιδιαίτερος προϋπολογισμός, απολογισμός και ισολογισμός».**

- Σύμφωνα με την **παρ. 2 του ά. 50 του Ν. 4182/2013**: «**2.** Περιουσία, η οποία καταλείπεται σε υφιστάμενα ιδρύματα, σωματεία, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπά νομικά πρόσωπα, με επιδιωκόμενο σκοπό που προσδιορίζεται επαρκώς και είναι διαφορετικός από αυτόν που επιδιώκει το υφιστάμενο νομικό πρόσωπο, χωρίς να καθορίζεται ιδιαίτερος τρόπος διοίκησης, αποτελεί ομάδα περιουσίας διακεκριμένη από την περιουσία του νομικού προσώπου ως **κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης**».
- Σύμφωνα με το **ά. 60 του Ν. 4182/2013**: «**1.** Δεν επιτρέπεται καμία μεταβολή, ούτε μεταφορά πιστώσεων, από κεφάλαιο σε κεφάλαιο ή από άρθρο σε άρθρο του προϋπολογισμού ιδρύματος, χωρίς προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας αρχής. Κατ' εξαίρεση μπορεί η αρμόδια αρχή να εγκρίνει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή σχετικού αιτήματος, την πληρωμή δαπάνης πέραν των προβλέψεων του προϋπολογισμού, η οποία προέκυψε

από λόγους ανωτέρας βίας ή απρόβλεπτων αναγκών προς εξυπηρέτηση του σκοπού τους. Η άπρακτη πάροδος της ανωτέρω προθεσμίας θεωρείται ως έγκριση της πληρωμής. 2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους - διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31».

- Περαιτέρω, ενόσω εκκρεμούν η σύσταση του φορέα με την επωνυμία «Ίδρυμα Διαχείρισης και Εκκαθάρισης Κληρονομιών και Αδρανών Κοινωφελών Περιουσιών» του άρθρου 7 του Ν.5259/2025 και η λειτουργία του Ηλεκτρονικού Μητρώου Κοινωφελών Περιουσιών του άρθρου 5 του ως άνω νόμου, παραμένουν σε ισχύ οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4182/2013, όπως αυτές παρατίθενται ανωτέρω.
- Παρατίθεται ακολούθως το σχέδιο Προϋπολογισμού του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα, το οποίο αποτελεί Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, για το έτος 2026:

## **ΕΣΟΔΑ**

### **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι: ΤΑΚΤΙΚΑ:**

#### **Κεφάλαιο Α΄: Έσοδα Ακινήτων.**

**Άρθρο: 1. Μισθώματα αστικών ακινήτων με ποσό 42.720€.**

Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται τα ενοίκια από:

**α. Δήμος Πόρου (Νότια πτέρυγα ισογείου και όροφοι Δημαρχείου) 35.193,00€**

**β. Δήμος Πόρου (Βόρεια πτέρυγα ισογείου Δημαρχείου) 7.527,00€**

γ. Κτίριο Οδού Πραξιτέλους 13, Αθήνα (Ευριπίδης Μήτσης) 0 €

Η εγγραφή (γ) είναι ενδεικτική δεδομένου ότι η μίσθωση δεν είναι ούτε κατέστη ποτέ ενεργή.

**Κεφάλαιο Β΄: Έσοδα κινητών αξιών.**

**Άρθρο: 1. Μερίσματα μετοχών και τίτλων** με ποσό 25,18€.

**Κεφάλαιο Γ΄: Έσοδα καταθέσεων.**

**Άρθρο: 1. Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων** με ποσό 2,10€.

**Κεφάλαιο Ε΄: Λοιπά έσοδα.**

**Άρθρο: 1.** Χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου που εισπράττεται μαζί με τα μισθώματα και αποδίδεται με ποσό 1537,92

## **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II: ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ:**

**Κεφάλαιο Α (δix)**

**Άρθρο: 1.** Καθυστερούμενα μισθώματα από αστικά ακίνητα -

**Περίσσευμα προηγούμενης χρήσης (31.12.2025): 123.026,79 €.**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ : 167.311,99 €**

## **ΕΞΟΔΑ**

### **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I: ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

**Κεφάλαιο Α΄: Έξοδα Διοίκησης και Διαχείρισης.**

**Άρθρο:**

1. Αμοιβή πληρεξουσίων δικηγόρων με ποσό 20.000,00€ προκειμένου να αντιμετωπισθούν αφενός οι ανατεθείσες ήδη υποθέσεις και αφετέρου οποιαδήποτε άλλη προκύψει που απαιτεί ορισμό δικηγόρου.
2. Αμοιβή ειδικών-οικονομικών-λογιστικών συμβούλων για την παροχή υποστήριξης στη λειτουργία και διαχείριση του κληροδοτήματος (Καταγραφή αναγκών και ελλείψεων στη λειτουργία του και διαμόρφωση βασικών διαδικασιών οικονομικής λειτουργίας καθώς και τακτοποίηση λογιστικών και φορολογικών εκκρεμοτήτων) με ποσό 20.000 €

**Κεφάλαιο Β΄: Έξοδα συντήρησης περιουσίας.**

**Άρθρο:**

1. Επισκευή ακινήτων με ποσό 8.000,00€
2. Απόδοση φόρων δημοσίων κ.λ.π. φόρων με ποσό 10.000,00€
3. Φύλακτρα χρεωγράφων σε τράπεζες με ποσό 9,82€

**Κεφάλαιο Γ΄: Έξοδα εκτέλεσης κοινωφελών σκοπών.**

**Άρθρο:** 1. Εκτέλεση κοινωφελών έργων οδοποιίας με ποσό 20.000€

**Άρθρο:** 2. Εκτέλεση κοινωφελών έργων ύδρευσης-οδοποιίας με ποσό 30.000€

**Κεφάλαιο Δ΄: Εκτέλεση υποχρεώσεων και όρων της συστατικής πράξης.**

**Άρθρο:** 1. Τέλεση μνημοσύνου του δωρητή με ποσό 1.000,00€.

**ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ****Κεφάλαιο Ε΄(δix). Λοιπά έκτακτα έξοδα.**

1. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2018
2. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2013
3. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2014
4. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2015
5. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2016
6. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2017
7. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2019
8. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2020
9. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2021
10. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2022
11. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2023-2024-2025
12. Απόδοση Ένφια και δήλωσης φορολογίας εισοδήματος 15.000,00€.

(Το ανωτέρω ποσό προκύπτει: 1)10.396,32€ φορολογία από την υποβολή της αναλυτικής κατάστασης για τα μισθώματα Ακίνητης Περιουσίας και από το χαρτόσημο μισθωμάτων 3) 3.872,11€ αναλογούν φόρος Ένφια). (στρογγυλ.15.000) .Έγινε υπολογισμός δυο ετών 2025-2026 αξίας 30.000 και 10.000 για απρόβλεπτα έξοδα.

**ΣΥΝΟΛΟ εξόδων παρούσης χρήσης 151.946,87€**

Πιθανό πλεόνασμα (αποθεματικό) 15.365,12€

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ: 167.311,99 €**

### **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ: 167.311,99 €**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ: 167.311,99 €**

**ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ: 123.026,79€**

*Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι την έγκριση του Προϋπολογισμού του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα έτους 2026, σύμφωνα με το ανωτέρω σχέδιο.*

**Ο επικεφαλής της Παράταξης της Μειοψηφίας πήρε το λόγο και εξέφρασε τις απόψεις της παράταξής του ως εξής:**

Επισημαίνουμε το πλέον προφανές, ότι δηλαδή το θέμα θα έπρεπε να έρθει προς ψήφιση στα τέλη του 2025, ή έστω στις αρχές του 2026, και ότι δεν έχει κανένα απολύτως νόημα η ψήφιση Π/Υ για έτος το οποίο έχει παρέλθει εν όλω, αφού αυτός φυσικά δεν θα είναι εκτελεστός. Για τους παραπάνω λόγους, η παράταξή μας θα ψηφίσει «**ΟΧΙ**». Επισημαίνουμε ότι οι ψήφοι αυτές θα πρέπει να προσμετρηθούν ως έγκυρες, αφού δεν υφίσταται αναλογική εφαρμογή των διατάξεων που αφορούν τον Π/Υ των Δήμων.

**Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:**

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
3. Δημητριάδης Ιωάννης: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
4. Κανατσίδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
5. Κουτουζή Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
6. Λίτσας Χρήστος: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
7. Μακρή Αγγελική: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

8. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.  
 9. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.  
 10. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΟΧΙ** στη εισήγηση.  
 11. Ροϊδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.  
 12. Ρούσσος Ιωάννης: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

|                                                      | Αριθμός<br>ψηφων | Ονόματα συμβούλων                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ΝΑΙ</b>                                           | 9                | Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Κανατσιδης Γεώργιος, Κουτουζή Ελένη, Μακρή Αγγελική, Μάνεσης Κυριάκος, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, , Ροϊδης Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης |
| <b>ΟΧΙ</b>                                           | 3                | Δημητριάδης Ιωάννης,<br>Λίτσας Χρήστος<br>Παπαχρήστου Αναστάσιος                                                                                                         |
| <b>ΛΕΥΚΟ</b>                                         | -                | -                                                                                                                                                                        |
| <b>ΠΑΡΩΝ</b>                                         | -                | -                                                                                                                                                                        |
| <b>ΑΠΟΧΗ</b>                                         | -                | -                                                                                                                                                                        |
| <b>ΝΑΙ σε<br/>έγκυρη<br/>εναλλακτική<br/>πρόταση</b> | -                | -                                                                                                                                                                        |
| <b>Μη-έγκυρη<br/>ψήφος</b>                           | -                | -                                                                                                                                                                        |

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τον Προϋπολογισμό του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα έτους 2026, ως εξής:

### **ΕΣΟΔΑ**

#### **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι: ΤΑΚΤΙΚΑ:**

**Κεφάλαιο Α΄: Έσοδα Ακινήτων.**

**Άρθρο: 1. Μισθώματα αστικών ακινήτων** με ποσό 42.720€.

Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται τα ενοίκια από:

α. Δήμος Πόρου (Νότια πτέρυγα ισογείου και όροφοι Δημαρχείου) 35.193,00€

β. Δήμος Πόρου (Βόρεια πτέρυγα ισογείου Δημαρχείου) 7.527,00€

γ. Κτίριο Οδού Πραξιτέλους 13, Αθήνα (Ευριπίδης Μήτσης) 0 €

Η εγγραφή (γ) είναι ενδεικτική δεδομένου ότι η μίσθωση δεν είναι ούτε κατέστη ποτέ ενεργή.

**Κεφάλαιο Β΄: Έσοδα κινητών αξιών.**

**Άρθρο: 1. Μερίσματα μετοχών και τίτλων** με ποσό 25,18€.

**Κεφάλαιο Γ΄: Έσοδα καταθέσεων.**

**Άρθρο: 1. Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων** με ποσό 2,10€.

**Κεφάλαιο Ε΄: Λοιπά έσοδα.**

**Άρθρο: 1.** Χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου που εισπράττεται μαζί με τα μισθώματα και αποδίδεται με ποσό 1537,92

## **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II: ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ:**

**Κεφάλαιο Α (δix)**

**Άρθρο: 1.** Καθυστερούμενα μισθώματα από αστικά ακίνητα -

**Περίσσευμα προηγούμενης χρήσης (31.12.2025): 123.026,79 €.**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ : 167.311,99 €**

## **ΕΞΟΔΑ**

### **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I: ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

**Κεφάλαιο Α΄: Έξοδα Διοίκησης και Διαχείρισης.**

**Άρθρο:**

3. Αμοιβή πληρεξουσίων δικηγόρων με ποσό 20.000,00€ προκειμένου να αντιμετωπισθούν αφενός οι ανατεθείσες ήδη υποθέσεις και αφετέρου οποιαδήποτε άλλη προκύψει που απαιτεί ορισμό δικηγόρου.

4. Αμοιβή ειδικών-οικονομικών-λογιστικών συμβούλων για την παροχή υποστήριξης στη λειτουργία και διαχείριση του κληροδοτήματος (Καταγραφή αναγκών και ελλείψεων στη λειτουργία του και διαμόρφωση βασικών

διαδικασιών οικονομικής λειτουργίας καθώς και τακτοποίηση λογιστικών και φορολογικών εκκρεμοτήτων) με ποσό 20.000 €

### **Κεφάλαιο Β΄: Έξοδα συντήρησης περιουσίας.**

#### **Άρθρο:**

4. Επισκευή ακινήτων με ποσό 8.000,00€
5. Απόδοση φόρων δημοσίων κ.λ.π. φόρων με ποσό 10.000,00€
6. Φύλακτρα χρεωγράφων σε τράπεζες με ποσό 9,82€

### **Κεφάλαιο Γ΄: Έξοδα εκτέλεσης κοινωφελών σκοπών.**

**Άρθρο: 1.** Εκτέλεση κοινωφελών έργων οδοποιίας με ποσό 20.000€

**Άρθρο: 2.** Εκτέλεση κοινωφελών έργων ύδρευσης-οδοποιίας με ποσό 30.000€

### **Κεφάλαιο Δ΄: Εκτέλεση υποχρεώσεων και όρων της συστατικής πράξης.**

**Άρθρο: 1.** Τέλεση μνημοσύνου του δωρητή με ποσό 1.000,00€.

## **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ**

### **Κεφάλαιο Ε΄(δς). Λοιπά έκτακτα έξοδα.**

13. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2018
14. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2013
15. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2014
16. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2015
17. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2016
18. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2017
19. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2019
20. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2020
21. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2021
22. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2022
23. Ετήσια παρακράτηση εσόδων 5‰ (αρ.65Ν4182/2013) χρήσης 2023-2024-2025
24. Απόδοση Ένφια και δήλωσης φορολογίας εισοδήματος 15.000,00€.

(Το ανωτέρω ποσό προκύπτει: 1)10.396,32€ φορολογία από την υποβολή της αναλυτικής κατάστασης για τα μισθώματα Ακίνητης Περιουσίας και από το χαρτόσημο μισθωμάτων 3) 3.872,11€ αναλογούν φόρος Ένφια). (στρογγυλ.15.000) .Έγινε υπολογισμός δυο ετών 2025-2026 αξίας 30.000

και 10.000 για απρόβλεπτα έξοδα.

**ΣΥΝΟΛΟ εξόδων παρούσης χρήσης 151.946,87€**

Πιθανό πλεόνασμα (αποθεματικό) 15.365,12€

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ: 167.311,99 €**

### **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ: 167.311,99 €**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ: 167.311,99 €**

**ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ: 123.026,79€**

*Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι την έγκριση του Προϋπολογισμού του Κληροδοτήματος Δ. Δουζίνα έτους 2026, σύμφωνα με το ανωτέρω σχέδιο.*

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 2/2026.

| Ο Πρόεδρος            | Η Γραμματέας           | Τα Μέλη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Γκιών<br>Κωνσταντίνος | Ροΐδης<br>Κωνσταντίνος | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Γκιών Κωνσταντίνος</li> <li>2. Δημητριάδης Ιωάννης</li> <li>3. Κανατσίδης Γεώργιος</li> <li>4. Λίτσας Χρήστος</li> <li>5. Μακρή Αγγελική</li> <li>6. Μάνεσης Κυριάκος</li> <li>7. Μουτζουβής Κωνσταντίνος</li> <li>8. Παπαχρήστου Αναστάσιος</li> <li>9. Ροΐδης Κωνσταντίνος</li> <li>10. Ρούσσος Ιωάννης</li> </ol> |