



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:**

Πόρος, 2 Απριλίου 2025

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 42/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 14^{ης}/2025 τακτικής(μεικτής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 2^ο:

Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. «Πόρος»: «ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ Π.Ν. ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΟΡΟΥ».

Στον Πόρο σήμερα, την 1^η του μηνός Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00, συνήλθε σε τακτική (μεικτή) συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πόρου στο γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1883/27.3.2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023, **ii)** τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), **iii)** την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ.8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε(15) μελών, παρόντα ήταν τα δεκαπέντε (15):

Όνομα συμβούλου	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα	+	
2. Αντιπρόεδρος: Κανατσίδα Ελένη	+	
3. Γραμματέας: Κουτουζή Ελένη	+	

4. Γκιών Κωνσταντίνος	+	
5. Δημητριάδης Ιωάννης	+	
6. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα	+	
8. Λίτσας Χρήστος	+	
9. Μακρή Αγγελική	+	
10. Μάνεσης Κυριάκος	+	
11. Μουτζουβής Κωνσταντίνος	+	
12. Παπαχρήστου Αναστάσιος	+	
13. Ροή Χριστίνα	+	
14. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	
15. Ρούσσοι Ιωάννης	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 καθώς και η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η δημοτική σύμβουλος κ. Μακρή Αγγελική αποχώρησε πριν την ψήφιση του 2^{ου} θέματος.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

Ο Δήμος Πόρου στο πλαίσιο της εύρυθμης λειτουργίας του και στη βάση της καλής συνεργασίας με το Κ.Ε. «Πόρος» χρησιμοποιεί για τις ανάγκες του χώρους και εγκαταστάσεις του Κέντρου και για τον λόγο αυτό κρίνεται επιβεβλημένη η υπογραφή μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. «Πόρος».

Με την παρούσα εισήγηση προτείνεται η υπογραφή του Μνημονίου Συνεργασίας για :

1. Χρήση από τον Δήμο:

α) Περιφραγμένης έκτασης με την εντός αυτής δεξαμενή και κτισμάτων, που βρίσκεται στη θέση Παναγίτσα Πόρου στην περιφέρεια Νήσου Πόρου, ιδιοκτησίας Π.Ν. – Κ.Ε. «Πόρος»

β) Υπαίθριου χώρου στο βόρειο τμήμα των εγκαταστάσεων του ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΠΟΡΟΥ (ΝΟΧ ΠΟΡΟΥ) - Κ.Ε. «ΠΟΡΟΣ»

Η παρούσα διάρκεια του Σύμφωνου – Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. «Πόρος» ορίζεται για πέντε (5) έτη, από την υπογραφή του, με δυνατότητα περαιτέρω ανανέωσης κατόπιν σχετικού αιτήματος από το Δήμο.

Συνεπώς, έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Το άρθρο 65, παρ. 1 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του. 2. **Το δημοτικό συμβούλιο εκφράζει τις θέσεις του σε θέματα τοπικού ενδιαφέροντος** και γνωμοδοτεί όποτε δημόσιες Αρχές ή αρμόδια όργανα ζητούν τη γνώμη του.»
3. Το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006 «Αρμοδιότητες – Άσκηση αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων» το οποίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων»
4. Την από 21 Μαΐου 2024 Αίτηση του Δήμου Πόρου για Διάθεση Χώρων και Έργων Υποδομής του ΚΕ ΠΟΡΟΣ
5. Το υπ' αριθμ. 1900/28.3.2025 εισερχόμενο ηλεκτρονικής αλληλογραφίας του Κ.Ε. Πόρος, στο οποίο επισυνάπτεται Σχέδιο του Συμφώνου Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. «Πόρος»
6. Το γεγονός ότι από την ως άνω συνεργασία δεν προκύπτει οικονομική επιβάρυνση για το Δήμο.

Εισηγούμαι:

1. Την έγκριση του συνημμένου Σχεδίου του Μνημονίου Συνεργασίας και την σύναψή του με το Κ.Ε. «Πόρος»,
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Πόρου, κ. Κουτουζή Γεώργιου να υπογράψει το Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. «Πόρος».

Ο επικεφαλής της Παράταξης της Μειοψηφίας πήρε το λόγο και εξέφρασε τις απόψεις της παράταξής του ως εξής:

Αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος, επισημαίνουμε για μια ακόμα φορά ότι βρίσκεται σε ισχύ η υπ' αριθμ. 35/21.3.2023 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου (ΑΔΑ: ΨΨΒ0ΩΞΝ-ΞΤΦ). Σύμφωνα με αυτήν, ο Δήμος μας έχει ζητήσει από την Πολιτεία την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης για την παραχώρηση της χρήσης των ίδιων χώρων του Κ.Ε. Πόρος (αμαξοστάσιο, δεξαμενή), καθώς και άλλων χώρων (αθλητικές εγκαταστάσεις κ.α.). Μάλιστα, στο από 29.12.2023 Πρωτόκολλο Παράδοσης-Παραλαβής, που συντάξα κατά την ολοκλήρωση των καθηκόντων μου, επεσήμανα -μεταξύ άλλων- ότι η νέα δημοτική αρχή θα έπρεπε είτε να κάνει ενέργειες για την εφαρμογή της παραπάνω Απόφασης, είτε να την ανακαλέσει. Ωστόσο, η δημοτική σας αρχή, χωρίς να έχει ανακαλέσει την Απόφαση, λαμβάνει σήμερα για δεύτερη φορά Απόφαση που έρχεται σε σύγκρουση με αυτήν. Την πρώτη φορά, στις 10.12.2024, ο Δήμαρχος έφερε ως θέμα στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση «μνημονίου συνεργασίας» για την παραχώρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων του Κ.Ε. Πόρος στον Δήμο (Απόφαση 184/2024 – ΑΔΑ: ΨΡΦΙΩΞΝ-ΤΦΤ). Η παράταξή μας τότε είχε επισημάνει ότι το περιεχόμενό της ερχόταν σε σύγκρουση με την ισχύουσα Απόφαση του Δ.Σ. και επιπλέον ότι η Δ.Ε. δεν έχει καμία αρμοδιότητα για την υπογραφή «μνημονίων συνεργασίας». Σήμερα, φέρνετε προς ψήφιση την έγκριση ενός δεύτερου «μνημονίου συνεργασίας» για άλλους χώρους του Κ.Ε. Πόρος, αυτή την φορά στο Δ.Σ. Προφανώς καταλάβατε ότι η Δ.Ε. δεν είχε αρμοδιότητα για έγκριση «μνημονίων συνεργασίας», ωστόσο, παρ' όλα αυτά, δεν έχετε ανακαλέσει την Απόφαση που εσφαλμένα έλαβε η Δ.Ε. αναφορικά με τις αθλητικές εγκαταστάσεις. Και, βέβαια, δεν έχετε ανακαλέσει ούτε την υπ' αριθμ. 35/2023 Απόφαση του Δ.Σ. η οποία προβλέπει διαφορετικά πράγματα, τόσο για τις αθλητικές εγκαταστάσεις όσο και για τους άλλους χώρους. Τέλος, στην εισήγησή σας παραθέτετε διάφορες διατάξεις εκ των οποίων καμία δεν αποτελεί νομική βάση για την παραχώρηση χρήσης ακινήτων ενός δημοσίου φορέα (Π.Ν. εν προκειμένω) σε έναν άλλο (Δήμο) μέσω «μνημονίου συνεργασίας». Και αυτό, επειδή από καμία διάταξη δεν προκύπτει τέτοια νομική βάση. Αντιθέτως, τέτοια παραχώρηση μπορεί να γίνει νομίμως μόνο μέσω προγραμματικής σύμβασης, όπως ορθά προβλέπει η ισχύουσα υπ' αριθμ. 35/2023 Απόφαση του Δ.Σ. Βέβαια, εφόσον ο φορέας που παραχωρεί τον χώρο (Π.Ν.) καλύπτεται από μια άκυρη συμφωνία μέσω μνημονίου

και δεν έχει αντίρρηση να την εφαρμόζει, ο Δήμος μας, ο οποίος είναι εκείνος που επωφελείται, δεν έχει κανέναν λόγο να διαφωνήσει με την υπογραφή της. Για τους παραπάνω λόγους, η παράταξή μας θα ψηφίσει **ΝΑΙ** στο θέμα, με την προϋπόθεση ότι στην Απόφαση θα συμπεριληφθεί σκέλος για την ανάκληση των σημείων Β4 και Β5 της υπ' αριθμ. 35/21.3.2023 Απόφασης του Δ.Σ. ή ολόκληρης της εν λόγω Απόφασης.

Η Πρόεδρος και τα μέλη του Δημοτικού συμβουλίου, ομόφωνα δέχθηκαν τη ανάκληση των σημείων **Β4** και **Β5** της υπ' αριθμ. 35/21.3.2023 Απόφασης του Δ.Σ. ήτοι:

Β4 Διατήρηση της χρήσης χώρου αμαξοστασίου στη δυτική πτέρυγα.

Β5 Παραχώρηση χρήσης χώρων και υποδομών στις παραλίες Μοναστηρίου και Μικρού Νεωρίου και της δεξαμενής νερού στην περιοχή «Βρυσούλα».

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στη εισήγηση. (με τηλεδιάσκεψη).
3. Δημητριάδης Ιωάννης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
4. Κανασιδής Γεώργιος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
5. Κανασιδή Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
6. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα. **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
7. Κουτουζή Ελένη: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
8. Λίτσας Χρήστος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
9. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
10. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
11. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
12. Ροή Χριστίνα: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
13. Ροϊδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
14. Ρούσσοις Ιωάννης: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	14	Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Δημητριάδης Ιωάννης, Κανατσίδης Γεώργιος, Κανατσίδα Ελένη, Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα, Κουτουζή Ελένη, Λίτσας Χρήστος, Μάνεσης Κυριάκος, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, Παπαχρήστου Αναστάσιος, Ροή Χριστίνα, Ροΐδης Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης
ΟΧΙ	-	
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Ανακαλεί εν μέρει την 35/21.3.2023 Απόφαση του Δ.Σ ως προς τα σημεία Β4 & Β5 ήτοι:
Β4 Διατήρηση της χρήσης χώρου αμαξοστασίου στη δυτική πτέρυγα.
Β5 Παραχώρηση χρήσης χώρων και υποδομών στις παραλίες Μοναστηρίου και Μικρού Νεωρίου και της δεξαμενής νερού στην περιοχή «Βρυσούλα».
2. Εγκρίνει το συνημμένο Σχέδιο του Μνημονίου Συνεργασίας και την σύναψή του με το Κ.Ε. «Πόρος».
3. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Πόρου, κ. Κουτουζή Γεώργιο να υπογράψει το Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Κ.Ε. «Πόρος».

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **42/2025**.

Η πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
------------	--------------	---------

Γρίβα Ιωάννα	Κουτουζή Ελένη	<ol style="list-style-type: none">1. Γκιών Κωνσταντίνος2. Δημητριάδης Ιωάννης3. Κανατσίδης Γεώργιος4. Κανατσίδα Ελένη5. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα6. Λίτσας Χρήστος7. Μάνεσης Κυριάκος8. Μουτζουβής Κωνσταντίνος9. Παπαχρήστου Αναστάσιος10. Ροή Χριστίνα11. Ροΐδης Κωνσταντίνος12. Ρούσσοι Ιωάννης
--------------	-------------------	--