



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ  
Α.Δ.Α.:

Πόρος, 27 Νοεμβρίου 2024

**ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 164/2024**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 33<sup>ης</sup>/2024 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής  
Επιτροπής.

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>:**

**Σύνταξη εισήγησης για τον καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου  
Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού για το έτος 2025.**

Στον Πόρο σήμερα, την 25<sup>η</sup> του μηνός Νοεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πόρου στο γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 7183/18.11.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010), ως ισχύουν, **ii)** την υπ' αριθμ. 374 και με αρ. πρωτ. 39135/30.5.2022 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75) και τις διατάξεις των άρθρων 8 & 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6-10-2023), **iii)** την υπ' αρ. 303/30971/2.4.2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 75 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018), καθώς σε σύνολο πέντε (5) μελών, παρόντα ήταν τα πέντε (5):

Όνομα Μέλους	Παρόντες	Απόντες
<b>1. Πρόεδρος:</b> Κουτουζής Γεώργιος	+	
<b>2.</b> Κανασιδής Γεώργιος	+	
<b>3.</b> Λίτσας Χρήστος	+	
<b>4.</b> Ροή Χριστίνα	+	

5. Ροϊδης Κωνσταντίνος	+	
------------------------	---	--

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

**Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης:**

*Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:*

*Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1B του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.».*

*Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».*

*Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.*

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α΄) «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α΄) και Ν.429/1976 (235 Α΄), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α΄), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά:

- α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,
- β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και
- γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως

των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α´ 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με βεβαίωση του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού, δεν χρησιμοποιούταν κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/Β/31-07-2024), τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α´) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α´167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2023, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να

προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα»(παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Πόρου:

#### **I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων**

##### **➤ Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2023.**

- Για το έτος 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **1.022.301,29 €**
- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 725.409,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά: 147.593,83 €
- ΚΑΕ 0452: Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97): 38.024,49 €
- ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 11.829,52 €
- ΚΑΕ 2119: Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 23.432,14 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 889,49€

- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 539,03 €
- ΚΑΕ 5113 (2022): Χρηματικό υπόλοιπο για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών : 74.583,79 €
  - Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **692.235,68 €**.
- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 429.588,66 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 137.902,68 €
- ΚΑΕ 0452: Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97): 16.473,02 €
- ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 11.793,11 €
- ΚΑΕ 2119: Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 21.441,00 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 453,43€
- ΚΑΕ 5113 (2022): Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών: 74.583,79 €

➤ **Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2024**

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2024, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **646.168,03 €**
  - ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 386.669,90 €
  - ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά: 114.471,43 €
  - ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 33,26 €
  - ΚΑΕ 0451: Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97): 6.347,98 €
  - ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων

επιτηδευματιών: 199,94€

- ΚΑΕ 2119: Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 18.288,50 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 821,43 €
- ΚΑΕ 5111 (2022): Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών: 49.077,91 €
- ΚΑΕ 0611: ΚΑΠ για κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25Ν 1828/89): 70.257,68 €

2. Για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να εισπραχθεί ποσό

συνολικού ύψους 524.167,62 €

3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας, αναμένεται να ανέλθει συνολικά στο ποσό των 1.170.335,64 €

## II. Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

### ➤ Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2023

1. Για το έτος 2023 οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους 1.133.528,75 €
2. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους 722.266,06€

### ➤ Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2024

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2024, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους 646.168,03 €

Το ύψος των δαπανών του δήμου για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2024 ήταν ύψους 647.778,03€ εκ των οποίων ποσό ύψους 1.610,00 € ήταν από χρηματοδοτήσεις.

2. **Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να ανέλθουν στο 524.167,61 €.**
3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των δαπανών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 1.170.335,64€.**

**Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Πόρου , για το οικονομικό έτος 2024, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος 1.170.335,64 €, ισοσκελίζουν με το σύνολο των δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 1.170.335,64 €.**

### **III. Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2025**

#### **➤ Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025**

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της



γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

**Στο σημείο αυτό, θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 121/2023 (ΑΔΑ: 93Σ2ΩΞΝ-ΦΦΞ) οι συντελεστές των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2024 είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:**

<b>Κατηγορίες (Γενικοί Συντελεστές)</b>	<b>Συντελεστής</b>
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	1,90€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,00€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας	4,32€ / τμ
<b>Κατηγορίες (Ειδικοί Συντελεστές)</b>	<b>Συντελεστής</b>
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) μέχρι 500τ.μ.	2,16€ / τμ
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) άνω των 500τ.μ.	0,87€ / τμ
Εντός παραδοσιακού οικισμού καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα Γ' Ζώνης	0,87€ / τμ
Υπό ανέγερση οικοδομές (εργοταξιακές παροχές): για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο συντελεστής θα υπολογίζεται επί των τ.μ. που αναφέρει η οικοδομική άδεια	1,90€ / τμ

Στην καταβολή των ως άνω τελών υποχρεούνται και όσοι χρησιμοποιούν ακίνητα ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και ως εκ τούτου διαπιστώνεται η ανάγκη επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στην εκτός σχεδίου περιοχή, οι οποίες και παρέχονται από τις υπηρεσίες του δήμου.

**β)** Το 50% των εσόδων εκ των τελών παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων θα ενισχύουν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

**γ)** **Τέλος Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου:** 44.272,23€, λόγω της αύξησης των δαπανών και κυρίως καυσίμων κ.λπ. (βλ. σχετικά την τεκμηρίωση που μνημονεύεται στην υπ' αριθμ. 76/2019 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου – ΑΔΑ: ΩΦΦ6ΩΞΝ-ΕΦ5, καθώς και την υπ' αριθμ. 361/2022 Απόφαση Ο.Ε. – ΑΔΑ: 9ΨΝΕΩΞΝ-8ΩΟ περί της αναπροσαρμογής συμβατικής τιμής της εργολαβίας Καθαριότητας).

**δ)** **Τέλη για διαχείριση ειδικών ειδών απορριμμάτων που η συλλογή τους δεν είναι υποχρεωτική από τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας: Αδρανή υλικά / Μπάζα / Φερτά**

<u>Όγκος</u>	<u>Τιμή</u>
1. Έως 1 κ.μ. (πορτοπαγκάζ Ι.Χ.)	10,00€ εφάπαξ
2. Από 1 έως 2 κ.μ. (αγροτικά & μικρά φορτηγά)	20,00€ εφάπαξ
3. Από 2 κ.μ. έως 10 κ.μ.	25,00€/κ.μ.
4. Από 10 κ.μ. και άνω	30,00€/κ.μ.

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, υπολογίζεται η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή εν δυνάμει χρησιμοποιούμενη επιφάνεια.

Σύμφωνα με τους ανωτέρω καθοριζόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2025 έχει ως ακολούθως :

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	299.760,00	1,90 €	569.544,00
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	65.519,00	4,32€	283.042,08
<b>Σύνολο</b>			<b>852.586,08</b>

**Στους ανωτέρω υπολογισμούς, δεν εμφανίζονται έσοδα από την κατηγορία κοινωφελούς, μη κερδοσκοπικού και φιλανθρωπικού σκοπού, καθώς δεν υπάρχουν σχετικά δηλωθέντα ακίνητα στις υπηρεσίες του δήμου.**

Συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 997.836,79 €.**

- **ΚΑΕ 0311:** Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 761.858,31 €
- **ΚΑΕ 2111:** Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 135.000,00 €
- **ΚΑΕ 3211:** Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 4.720,99 €
- **ΚΑΕ 0451:** Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97): 60.000,00€
- **ΚΑΕ 2118:** Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 12.000,00 €
- **ΚΑΕ 2119:** Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 23.000,00 €
- **ΚΑΕ 3218:** Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 1.257,49 €

➤ **Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025**

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη της τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με της προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΚΑΕ	Περιγραφή	ΠΟΣΟ
20.6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	38.000,00 €
20.6012	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	1.500,00 €
20.6051.0001	Εισφορά υπέρ ΙΚΑ	10.000,00 €
20.6061.0001	Προμήθεια γάλακτος	600,00 €
20.6063	Παροχές ένδυσης εργατοτεχνικού προσωπικού (Μ.Α.Π.)	1.000,00 €
20.6211	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	160.000,00 €
20.6262.0001	Εργασίες απολυμάνσεων χώρων	4.000,00 €
20.6262.0004	Συντήρηση δικτύου ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης	15.000,00 €
20.6263.0001	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	5.000,00 €
20.6277.0007	Καθαριότητα Δημοτικών χώρων, συλλογή, αποκομιδή μεταφορά σύμμικτων απορριμάτων Δήμου Πόρου	613.050,48 €
20.6413.0001	Δαπάνες μεταφοράς οχημάτων & προσωπικού από Πόρο σε Γαλατά και αντίστροφα, καθώς και σε λοιπούς προορισμούς	3.000,00 €
20.6414.0002	Λοιπές μεταφορές	1.000,00 €
20.6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	1.000,00 €
20.6462	Δημοσίευση προκηρύξεων	1.000,00 €
20.6634	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού	4.000,00 €
20.6654.0002	Προμήθεια λαμπτήρων	4.000,00 €
20.6671.0001	Ανταλλακτικά μεταφορικών μέσων	4.000,00 €
20.6673.0001	Προμήθεια ειδών συντήρησης δικτύου ηλεκτροφωτισμού	2.000,00 €
20.6673.0002	Προμήθεια ηλεκτρολογικών ειδών	5.000,00 €
20.6721.0002	Εισφορά υπέρ Ε.Ο.ΑΝ.	55.355,76 €
20.6726.0001	Εισφορά στον Ειδικό Διαβαθμικό Σύνδεσμο Νομού Αττικής	125.000,00 €
20.7335.0002	Επέκταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού	500,00 €
20.8113	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων	81.222,69 €
20.8511	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	4.148,70 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>1.139.377,63 €</b>

Επομένως, οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο **ύψος των 1.139.377,63 €**

**Συμπέρασμα:**

**Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Πόρου,**

για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 997.836,79€ δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 1.139.377,63€ δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -141.540,84€.

Συνεπώς, προτείνουμε την αύξηση των συντελεστών, ανά κατηγορία υπόχρεου, ως ακολούθως και εισηγούμαστε ορισμένους ειδικούς συντελεστές :

α) Τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού:

<b>Κατηγορίες (Γενικοί Συντελεστές)</b>	<b>Συντελεστής</b>
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	2,10€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για Κοινωνική, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,00€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας	5,10€ / τμ
<b>Κατηγορίες (Ειδικό Συντελεστής)</b>	<b>Συντελεστής</b>
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) μέχρι 500τ.μ.	2,16€ / τμ
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) άνω των 500τ.μ.	0,87€ / τμ
Εντός παραδοσιακού οικισμού καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα Γ' Ζώνης	0,87€ / τμ
Υπό ανέγερση οικοδομές (εργοταξιακές παροχές): για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο συντελεστής θα υπολογίζεται επί των τ.μ. που αναφέρει η οικοδομική άδεια	1,90€ / τμ

Στην καταβολή των ως άνω τελών υποχρεούνται και όσοι χρησιμοποιούν ακίνητα ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και ως εκ τούτου διαπιστώνεται η ανάγκη επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στην εκτός σχεδίου περιοχή, οι οποίες και παρέχονται από τις υπηρεσίες του δήμου.

β) Το 50% των εσόδων εκ των τελών παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων θα ενισχύουν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

γ) **Τέλος Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου: 85.000,00 €**, λόγω της αύξησης των δαπανών, των καυσίμων, του μισθολογικού κόστους κ.λπ. (βλ. σχετικά την τεκμηρίωση που μνημονεύεται στην υπ' αριθμ. 76/2019 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου – ΑΔΑ: ΩΦΦ6ΩΞΝ-ΕΦ5, καθώς και την υπ' αριθμ. 49/2024 σύμβαση (Α.Δ.Α.Μ: 24SYMV015349489 2024-08-30) της εργολαβίας Καθαριότητας.)

δ) **Τέλη για διαχείριση ειδικών ειδών απορριμμάτων που η συλλογή τους δεν είναι υποχρεωτική από τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας: Αδρανή υλικά / Μπάζα / Φερτά**

<u>Όγκος</u>	<u>Τιμή</u>
1. Έως 1 κ.μ. (πορτοπαγκάζ Ι.Χ.)	10,00€ εφάπαξ
2. Από 1 έως 2 κ.μ. (αγροτικά & μικρά φορτηγά)	20,00€ εφάπαξ
3. Από 2 κ.μ. έως 10 κ.μ.	25,00€/κ.μ.
4. Από 10 κ.μ. και άνω	30,00€/κ.μ.

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, υπολογίζεται η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή εν δυνάμει χρησιμοποιούμενη επιφάνεια.

Στους ανωτέρω υπολογισμούς, δεν εμφανίζονται έσοδα από την κατηγορία κοινωφελούς, μη κερδοσκοπικού και φιланθρωπικού σκοπού, καθώς δεν υπάρχουν σχετικά δηλωθέντα ακίνητα στις υπηρεσίες του δήμου.

Συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των **1.126.111,91 €**

- **ΚΑΕ 0311:** Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 890.133,43 €
- **ΚΑΕ 2111:** Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 135.000,00 €
- **ΚΑΕ 3211:** Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 4.720,99 €
- **ΚΑΕ 0451:** Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97): 60.000,00 €
- **ΚΑΕ 2118:** Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 12.000,00 €
- **ΚΑΕ 2119:** Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 23.000,00 €

- **ΚΑΕ 3218:** Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 1.257,49 €

Τα συνολικά έσοδα που αναμένεται να εισπραχθούν από την αύξηση των συντελεστών, ανέρχονται στο ύψος των 111.056,82 €. Όμως, λόγω της δίμηνης καθυστέρησης στην απόδοση των εσόδων από τη ΔΕΗ και τους λοιπούς παρόχους, εντός του 2025, το ποσό που αναμένεται να αποδοθεί από την ανωτέρω αύξηση, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των 92.547,35 € διότι αφορά την αναλογία των δέκα (10) από τους δώδεκα μήνες του 2025.

**Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Πόρου, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 1.126.111,91 € δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 1.139.377,63 € δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους - 13.265,72 €.**

**Η ανωτέρω απόκλιση, θα καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22, το οποίο προέβλεπε ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.» Με το άρθρο 67 του Ν. 5143/24, ορίζεται ότι : “Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α., ισχύουν και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικού έτους 2025.**

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Κανατσιδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Λίτσας Χρήστος: **ΟΧΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Ροή Χριστίνα: **ΟΧΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
4. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

**Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:**

	<b>Αριθμός ψήφων</b>	<b>Ονόματα συμβούλων</b>
<b>ΝΑΙ</b>	3	Κουτουζής Γεώργιος, Κανατσιδης Γεώργιος, Ροΐδης Κωνσταντίνος
<b>ΟΧΙ</b>	2	Λίτσας Χρήστος, Ροή Χριστίνα
<b>ΛΕΥΚΟ</b>	-	-
<b>ΠΑΡΩΝ</b>	-	-
<b>ΑΠΟΧΗ</b>	-	-
<b>ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση</b>	-	-
<b>Μη-έγκυρη ψήφος</b>	-	-

**Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή:**

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Α.** Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου

Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού για το έτος 2025 ως κατωτέρω:

**α) Τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού:**

<b>Κατηγορίες (Γενικοί Συντελεστές)</b>	<b>Συντελεστής</b>
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	2,10€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,00€ / τμ



Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας	5,10€ / τμ
<b>Κατηγορίες (Ειδικοί Συντελεστές)</b>	<b>Συντελεστής</b>
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) μέχρι 500τ.μ.	2,16€ / τμ
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) άνω των 500τ.μ.	0,87€ / τμ
Εντός παραδοσιακού οικισμού καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα Γ' Ζώνης	0,87€ / τμ
Υπό ανέγερση οικοδομές (εργοταξιακές παροχές): για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο συντελεστής θα υπολογίζεται επί των τ.μ. που αναφέρει η οικοδομική άδεια	2,10€ / τμ

Στην καταβολή των ως άνω τελών υποχρεούνται και όσοι χρησιμοποιούν ακίνητα ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και ως εκ τούτου διαπιστώνεται η ανάγκη επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στην εκτός σχεδίου περιοχή, οι οποίες και παρέχονται από τις υπηρεσίες του δήμου.

**β)** Το 50% των εσόδων εκ των τελών παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων θα ενισχύουν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

**γ) Τέλος Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου: 85.000,00 €**, λόγω της αύξησης των δαπανών, των καυσίμων, του μισθολογικού κόστους κ.λπ. (βλ. σχετικά την τεκμηρίωση που μνημονεύεται στην υπ' αριθμ. 76/2019 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου – ΑΔΑ: ΩΦΦ6ΩΞΝ-ΕΦ5, καθώς και την υπ' αριθμ. 49/2024 σύμβαση (Α.Δ.Α.Μ: 24SYMV015349489 2024-08-30) της εργολαβίας Καθαριότητας.)

**δ) Τέλη για διαχείριση ειδικών ειδών απορριμμάτων που η συλλογή τους δεν είναι υποχρεωτική από τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας:**

**Αδρανή υλικά / Μπάζα / Φερτά**

**Όγκος**

**Τιμή**

1.Έως 1 κ.μ. (πορτομπαγκάζ Ι.Χ.)	10,00€ εφάπαξ
2.Από 1 έως 2 κ.μ. (αγροτικά & μικρά φορτηγά)	20,00€ εφάπαξ
3.Από 2 κ.μ. έως 10 κ.μ.	25,00€/κ.μ.
4.Από 10 κ.μ. και άνω	30,00€/κ.μ.

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, υπολογίζεται η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή εν δυνάμει χρησιμοποιούμενη επιφάνεια.

**Β.** Η παρούσα απόφαση να υποβληθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού για το έτος 2025 σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

**Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 164/2024.**

<b>Πρόεδρος</b>	<b>Τα Μέλη</b>
Κουτουζής Γεώργιος	<b>1.</b> Κανατσίδης Γεώργιος <b>2.</b> Λίτσας Χρήστος <b>3.</b> Ροή Χριστίνα <b>4.</b> Ροΐδης Κωνσταντίνος