



20^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Στον Πόρο σήμερα την 12/04/2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της επιτροπής στο γραφείο του Δημάρχου μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1856/10-4-2018 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Τζάνου Ευάγγελου. Στη συνεδρίαση παρέστησαν τα μέλη της Επιτροπής κ. κ. Κουτουζής Γεώργιος– Αντιπρόεδρος, ο οποίος και προήδρευσε στη θέση του απόντος κ. Τζάνου, Παπαχρήστου Αναστάσιος, Δανόπουλος Ανδρέας και Γρίβας Δημήτριος. Απών ήταν ο κ. Τζάνος Ευάγγελος. Παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Δημητριάδης Ιωάννης, και ο δημοτικός υπάλληλος Σταύρος Γραβάνης για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο προεδρεύων κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα της συζήτησης, με τίτλο «Καθορισμός παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων Δήμου Πόρου»

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Όπως εκτέθηκε και στην προηγούμενη συνεδρίαση της Επιτροπής (Πρακτικό 19^ο), η υπ' αριθμ. 234/2017 κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία είχαν καθοριστεί οι παραχωρούμενοι κ/χ χώροι του Δήμου μας, ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 13526/5032/12.3.2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από τρεις διαφορετικές προσφυγές που υπέβαλαν, ζητώντας την ακύρωσή της: 1) οι σύμβουλοι της μειοψηφίας (πλην της κ. Κουτουζή), 2) ο Εμπορικός Σύλλογος και 3) ορισμένοι καταστηματάρχες της οδού Μητροπόλεως. Ο Συντονιστής έκανε δεκτή την προσφυγή των μελών της

μειοψηφίας η οποία και εξετάστηκε πρώτη, αποδεχόμενος τις αιτιάσεις τους, σύμφωνα με τις οποίες: (α) της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου έπρεπε να προηγηθεί εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το ά. 72, παρ. 1, περ. 1α του Ν. 3852/2010 και (β) στην εισήγηση και στην ψήφιση του θέματος δεν έπρεπε να μετέχουν οι δημοτικοί σύμβουλοι που οι ίδιοι ή συγγενικά τους πρόσωπα έως β' βαθμό συγγένειας είναι ιδιοκτήτες καταστημάτων ή ακινήτων που ο χώρος μπροστά από αυτά καθορίζεται ως παραχωρούμενος (ά. 9 του Ν. 3463/2006).

Παρότι θεωρούμε εσφαλμένη την σχετική κρίση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η δημοτική μας αρχή αποφάσισε να φέρει εκ νέου ως θέμα στην Επιτροπή Κ/Χ Χώρων, αλλά και στην Οικονομική Επιτροπή, τον τμηματικό καθορισμό ως παραχωρούμενων όλων των χώρων που αφορούσε η ακυρωθείσα Απόφαση 234/2017. Έτσι, ήδη συζητήθηκε και εγκρίθηκε, με διαφορετικές Αποφάσεις των αντίστοιχων Οργάνων, ο καθορισμός ως παραχωρούμενων των τεσσάρων τμημάτων κ/χ χώρων που βρίσκονται μπροστά από ακίνητα ή καταστήματα δημοτικών συμβούλων της πλειοψηφίας ή συγγενών τους και, ξεκινώντας από την σημερινή συζήτηση στην Επιτροπή Κ/Χ Χώρων, η ίδια διαδικασία θα ακολουθηθεί για όλα τα υπόλοιπα προς παραχώρηση τμήματα κ/χ χώρων. Προκειμένου να διασφαλισθεί, δε, ότι οι νέες Αποφάσεις δεν θα μπορούν να προσβληθούν και να ακυρωθούν ξανά, θα πρέπει να γίνει ενδελεχής επανεξέταση όλων των προϋποθέσεων για το νόμιμο καθορισμό των αντίστοιχων παραχωρούμενων χώρων. Τέλος, για όσα από τα τμήματα αυτά βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή ακίνητα που ανήκουν σε δημοτικούς συμβούλους της μειοψηφίας και σε συγγενείς τους έως β' βαθμού, θα ληφθούν ξεχωριστές Αποφάσεις των αντίστοιχων Οργάνων, όπως έγινε και στις περιπτώσεις των χώρων που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα συμβούλων της πλειοψηφίας ή συγγενών τους, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα μη – συμμετοχής στις συνεδριάσεις των συμβούλων που έχουν κόλλημα. Τα τμήματα αυτά είναι τα ακόλουθα:

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ		
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017	ΕΜΒΑΔΟ (τμ) ή ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Π49	Μαστροπέτρος Π. & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (γ) σκέλος της παρούσας
Π51	Μητσιοπούλου Σοφία	ΚΥΕ	15,00
Π52	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις 1)	ΚΥΕ	πλην γωνιακού τμήματος και με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου
Π53	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις 2)	ΚΥΕ	61,40
Π54	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις 3)	ΚΥΕ	47,13
Π103	Μωροπούλου Μαρία	ΚΥΕ	42,08
ΓΩΝΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ			
Α/Α	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Γ4	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις1)	ΚΥΕ	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (γ) σκέλος της παρούσας

Στα ανωτέρω επτά (7) τμήματα, θα προστεθούν κατά το στάδιο της εξέτασης των θεμάτων από την Οικονομική Επιτροπή και τα τμήματα που βρίσκονται στις προβολές (προσώπων και γωνιακή) του ΚΥΕ «Ποσειδώνας», τον καθορισμό των οποίων ως παραχωρούμενων έχει πρόσφατα εισηγηθεί η Επιτροπή Κ/Χ Χώρων.

Από την επισκόπηση της κείμενης νομοθεσίας, του Κανονισμού Κ/Χ Χώρων του Δήμου και των Αποφάσεων ελέγχου νομιμότητας αντίστοιχων κανονιστικών πράξεων άλλων Δήμων, στην οποία προχώρησε ενδελεχώς η δημοτική αρχή με αφορμή τις προσφυγές που υποβλήθηκαν κατά της υπ' αριθμ. 234/2017 Απόφασης του ΔΣ και την ακύρωση αυτής, έγινε αντιληπτό ότι κατά τους καθορισμούς των προς παραχώρηση χώρων στους οποίους προέβαινε έως σήμερα ο Δήμος μας (και μεταξύ αυτών στην ακυρωθείσα

Απόφαση 234/2017), δεν είχαν τηρηθεί οι διατάξεις του Κ.Ο.Κ. και της υπ' αριθμ. 52907/2009 Υπουργικής Απόφασης, που αφορούν στις υποχρεωτικές ελεύθερες διελεύσεις σε πεζοδρόμους. Μάλιστα, η δημοτική αρχή μελέτησε με ακόμα μεγαλύτερη προσοχή όλη τη σχετική νομοθεσία, ακριβώς επειδή οι περισσότερες από τις προσφυγές που έχουν υποβληθεί έως σήμερα κατά προηγούμενων Αποφάσεων (π.χ. από τον Εμπορικό Σύλλογο και από καταστηματαρχές του πεζοδρόμου της Μητροπόλεως) βασίζονταν ακριβώς στο ουσιαστικό και νομικό αίτημα για ανεμπόδιστη επαρκή διέλευση στην αρχή των πεζοδρόμων που οδηγούν προς το εσωτερικό του Οικισμού και ειδικά στον πεζοδρόμο Μητροπόλεως.

Όπως διαπιστώθηκε από την μελέτη αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του ά. 48 του ΚΟΚ προβλέπεται ότι **«5. Η κατάληψη επιφάνειας πεζοδρόμου για οποιαδήποτε άλλη χρήση εκτός γι' αυτήν που έχει κατασκευαστεί, απαγορεύεται, εφόσον παρεμποδίζεται η κυκλοφορία των πεζών, ως και η είσοδος – έξοδος οχημάτων άμεσης ανάγκης ή εξυπηρέτησης των παροδίων»**, ενώ σύμφωνα με το ά. 2 της υπ' αριθμ. 52907/2009 Υπουργικής Απόφασης **«Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20%, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κλπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της»**. Η ρύθμιση ισχύει, κατά τις υπ'αρ.3/2011 και 7/2010 Εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ, σε περιπτώσεις τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων σε κ/χ χώρους και εφαρμόζεται υποχρεωτικά από τους διαχειριστές των χώρων αυτών, ενώ στην ελεύθερη ζώνη όδευσης δεν μπορούν να τοποθετηθούν τραπεζοκαθίσματα, όπως προκύπτει και από το υπ'αρ. 11014/08/1-3-2012 πόρισμα του Συνηγόρου του Πολίτη, καθώς και το υπ' αρ. 491/2016 σχετικό βούλευμα του Συμβουλίου Πλημμελειοδικών Θεσσαλονίκης. Εξαιτίας μάλιστα της μη – τήρησης των ανωτέρω διατάξεων, πρόσφατα ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, με την υπ' αριθμ. 18697/18.4.2017 Απόφασή του, ακύρωσε την υπ' αριθμ. 325/2017 κανονιστική Απόφαση του ΔΣ Θεσσαλονίκης περί καθορισμού παραχωρούμενου χώρου.

Επομένως, στις περιπτώσεις κ/χ χώρων του Δήμου μας που βρίσκονται επί πεζοδρόμων, τα τμήματα που θα καθορισθούν ως παραχωρούμενα θα πρέπει υποχρεωτικά να είναι τέτοιων διαστάσεων, ώστε να υπολείπονται διελεύσεις πλάτους 3,5μ. για την προσέγγιση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και οχημάτων μεταφοράς ατόμων με αναπηρία μέχρι και τα σημεία που οι αντίστοιχοι πεζόδρομοι έχουν πλάτος πάνω από 3,5μ. Στην περίπτωση των υπό εξέταση χώρων του Δήμου μας, τα χαρακτηριστικά αυτά αφορούν μόνο στους πεζόδρομους που ξεκινούν από το παραλιακό πεζοδρόμιο προς το εσωτερικό του Οικισμού στην αρχή της οδού (πεζόδρομοι) Μητροπόλεως και στην αρχή του πεζοδρόμου προς την οικία Καποδίστρια. Στα δύο εν λόγω σημεία, στα οποία υπάρχουν κάθετοι προς το παραλιακό πεζοδρόμιο πεζόδρομοι και μέχρι τα σημεία που αυτοί αποκτούν πλάτος μικρότερο από 3,5μ. (ο πρώτος) ή διακόπτονται από σκαλιά (ο δεύτερος), θα πρέπει υποχρεωτικά να διατηρηθούν μη – παραχωρούμενοι διάδρομοι πλάτους 3,5μ., πράγμα που λόγω παράλειψης δεν είχαν υποδείξει η Επιτροπή και το Α.Τ. Πόρου έως σήμερα.

Σημειώνεται μάλιστα ότι οι υπογράφωντες τις δύο από τις τρεις προσφυγές που υποβλήθηκαν κατά της υπ' αριθμ. 234/2017 Απόφασης του ΔΣ, ήτοι ο Εμπορικός Σύλλογος και οι καταστηματάρχες της οδού Μητροπόλεως, θίγουν ως μοναδική ουσιαστική και νομική αιτιολογία για την ακύρωση της Απόφασης, ακριβώς (και μόνον) την ανάγκη διατήρησης μεγαλύτερης ελεύθερης διέλευσης πεζών στον εν λόγω πεζόδρομο και την ανάγκη δυνατότητας πρόσβασης προς το εσωτερικό του ειδικών οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και οχημάτων τροφοδοσίας. Κατά συνέπεια, οι εκατέρωθεν των δύο ανωτέρω διαδρόμων παραχωρήσεις «πλευρικών» και «γωνιακών» τμημάτων (μπροστά από καταστήματα: Όασις1, Λιώση Ελένη, Μαστροπέτρος Π. & ΣΙΑ Ε.Ε. και Χατζηαναστασίου Μιχαήλ) θα πρέπει να περιορίζονται αναλόγως.

Επισημαίνεται ότι ο Κανονισμός Λειτουργίας του Δήμου μας κάνει ρητή αναφορά (ά.2) στις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52907/2009 Υπουργικής Απόφασης, ενώ στο ά.11, παρ.α, εδ. ιν, ορίζει ότι: «Σε κάθε πεζόδρομο που και από τις δύο μεριές του έχει μετώπα κτηρίων, πρέπει να μένει στην μέση ακριβώς της απόστασης μεταξύ των μετώπων, διάδρομος ελεύθερης διέλευσης ίσος τουλάχιστον με το 1/3 της ελάχιστης απόστασής των μετώπων στην αρχή και στο τέλος τους. Αφού βρεθεί το κέντρο των αποστάσεων στα

δύο ακραία σημεία, ορίζεται διάδρομος με ευθεία χάραξη των γραμμών του (αλλά όχι απαραίτητως και παράλληλη), με αρχικό και τελικό πλάτος το 1/3 της κάθε απόστασης, ο οποίος προεκτείνεται και πέραν του τέλους των μετώπων. Οι εκατέρωθεν του διαδρόμου παραχωρήσεις σε αντικριστά καταστήματα δεν μπορεί να υπερβαίνει τον ως άνω διάδρομο ελεύθερης διέλευσης». Επομένως, κατ' εφαρμογήν της της υπ' αριθμ. 52907/2009 Υπουργικής Απόφασης, στις περιπτώσεις που η απόσταση μεταξύ των αντικρουστών κτηρίων που διαμορφώνουν τον πεζόδρομο είναι μικρότερη από 10,5μ (3,5 Χ 3), ο διάδρομος ελεύθερης διέλευσης -ο οποίος σε κάθε περίπτωση βρίσκεται στο κέντρο της απόστασης- δεν μπορεί να αντιστοιχεί στο 1/3 της απόστασης, αλλά πρέπει να έχει πλάτος 3,5μ., με συνέπεια το πλάτος των εκατέρωθεν παραχωρήσεων να περιορίζεται υποχρεωτικά σε ποσοστό μικρότερο από το 1/3 της απόστασης.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι όπως η Επιτροπή εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό ως χώρων προς παραχώρηση για το 2018 και τα επόμενα έτη μέχρι ανάκλησης των σχετικών καθορισμών, των ακόλουθων τμημάτων, όπως αυτά αποτυπώνονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά που τηρούνται στη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου:

α) Προβολές επί των προσόψεων καταστημάτων

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΕΜΒΑΔΟ (τμ) ή ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Π1	Georgi Georgief	ΚΥΕ	114,25
Π2	Nikolau Ilia – Awad Tahani	ΚΥΕ	87,00
Π3	A. Μητσικούδης & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	5,00
Π4	Αγγελοπούλου Αναστασία	Εμπορικό	0,70
Π5	Αναγνωστόπουλος Δημήτριος (Γειά Μας)	ΚΥΕ	85,50
Π6	Αναγνωστόπουλος Δημήτριος (Εν Πλω)	ΚΥΕ	18,70

Π7	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (πλησίον Γυμνασίου)	Σούπερ Μάρκετ	13,19
Π8	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (πλησίον κτ. Συγγρού)	Σούπερ Μάρκετ	30,08
Π9	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (Πούντα)	Σούπερ Μάρκετ	15,18
Π10	Αφοί Παύλου Ο.Ε.	Εμπορικό	11,04
Π11	Βλάχος Αθανάσιος	ΚΥΕ	28,91
Π12	Βλάχος Δημήτριος	ΚΥΕ	64,60
Π13	Γαλουτζής Πέτρος	ΚΥΕ	10,00
Π14	Γιεννεαδοπούλου Γεωργία	ΚΥΕ	3,40
Π15	Γκόγκου Δήμητρα	ΚΥΕ	77,07
Π16	Δημητριάδης Γεώργιος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	194,00
Π17	Δημητριάδης Ι. & Ε. Ο.Ε.	ΚΥΕ	40,44
Π18	Δουζίνας Γ.Μ. Α.Ε.	ΚΥΕ	48,43
Π19	Δρούγκα – Τζάνος Ο.Ε.	Τουριστικό Γραφείο	32,00
Π20	Δρούγκας Αθανάσιος	Σούπερ Μάρκετ	22,00
Π21	Ζαράνη Σοφία	ΚΥΕ	3,06
Π22	Ζεντέλη Ευγενία	ΚΥΕ	49,60
Π23	Κ. Μάνεσης Α.Ε.	ΚΥΕ	55,50
Π24	Κ. Ροΐδης – Ι. Λημνιός Ο.Ε.	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό χωρίς το τμήμα με την κόκκινη διαγράμμιση
Π25	Καπέτα Ουρανία	ΚΥΕ	6,78
Π26	Καραδήμας Γ. – Σαρδίνης Α. Ο.Ε.	ΚΥΕ	27,30
Π28	Κιμιγκέλης Ευστάθιος	ΚΥΕ	14,35
Π29	Κοκκίνη Κωνσταντίνα	ΚΥΕ	1,00
Π30	Κομνηνός Σταμάτιος	ΚΥΕ	50,80
Π31	Κονιδάρης Σπυρίδων	Εμπορικό	4,00
Π32	Κοντογιάννη Αγγελική	Εμπορικό	14,00
Π33	Κοτσώνης Δημήτριος	ΚΥΕ	25,94
Π34	Κουμπή Ζαφειρία	Εμπορικό	5,72
Π35	Κούσουλα Ελένη	ΚΥΕ	12,82
Π37	Κωστελένου Ευαγγελία	Φαρμακείο	5,00

Π38	Λιβανός Ιωάννης	ΚΥΕ	125,00
Π39	Λίλλου Σταματίνα	Εμπορικό	1,00
Π40	Λιώση Ελένη	Εμπορικό	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας
Π41	Λιώση Μαρία	Εμπορικό	3,00
Π42	Μάγειρας Στέφανος	ΚΥΕ	30,00
Π43	Μακρής Ευστράτιος	ΚΥΕ	59,05
Π44	Μακρής Ιωάννης	ΚΥΕ	26,78
Π45	Μακρής Ιωάννης	Εμπορικό	4,20
Π46	Μακρής Παναγιώτης	ΚΥΕ	61,23
Π47	Μαρίνη Σωτηρία	Εμπορικό	2,40
Π48	Μάρκελλος Σταμάτιος	ΚΥΕ	12,50
Π50	Μέλλος Νικόλαος	Πρακτορείο ΟΠΑΠ	2,00
Π55	Μιχαήλ Βασιλική	ΚΥΕ	23,20
Π56	Μούγιου Παναγιώτα	Περίπτερο	6,00
Π57	Μπακαλάκου Μαρία	Εμπορικό	0,24
Π58	Μπέλου Ιωάννα	Εμπορικό	1,00
Π59	Μπέρδος Ιωάννης	Εμπορικό	20,33
Π60	Μπέρδος Σπυρίδων	Εμπορικό	2,50
Π61	Μπιτούνης Παντελεήμων	ΚΥΕ	28,60
Π62	Ν. Μωρόπουλος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό χωρίς το τμήμα με την κόκκινη διαγράμμιση
Π63	Νικολαΐδης Ιωάννης	Εμπορικό	3,50
Π64	Νόσης Νικόλαος	ΚΥΕ	14,52
Π65	Ντινόπουλος Ευάγγελος	ΚΥΕ	56,70
Π66	Οίκοθεν Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. (Μουστεράκης Αναστάσιος)	ΚΥΕ	50,00
Π67	Όμηρος Αναστάσιος	Εμπορικό	4,37
Π68	Π. Βαρβέρη & ΣΙΑ Ο.Ε.	Εμπορικό	24,21
Π70	Πανταλέων Ιωάννης	ΚΥΕ	30,00
Π71	Παπαδόπουλος Ιάκωβος	ΚΥΕ	63,45

	(Απάγκιο 1)		
Π73	Παπαϊωάννου Βασιλική	Εμπορικό	1,63
Π74	Παπαργύρης Γεώργιος	Εμπορικό	23,38
Π75	Παύλου Νεκτάριος (πλησίον Εθνικής Τράπεζας)	Εμπορικό	3,40
Π76	Παύλου Νεκτάριος (Στενό)	Εμπορικό	1,40
Π77	Παχής Δημήτριος	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό χωρίς το τμήμα με την κόκκινη διαγράμμιση
Π78	Πολυδώρου Τριανταφυλλιά	Εμπορικό	9,00
Π79	Ροής Σπυρίδων	Εμπορικό	1,00
Π80	Ρούσος Παναγιώτης	ΚΥΕ	1,50
Π81	Ρούσου Μαρία	Εμπορικό	3,00
Π82	Σαραντοπούλου Αγγελική	Εμπορικό	5, 00
Π83	Σερέπετση Αθηνά & Εμμ. Ο.Ε.	ΚΥΕ	3,00
Π84	Σούχλας Κ. – Σούχλας Ν. Ο.Ε.	ΚΥΕ	70,30
Π85	Σούχλας Νικόλαος	ΚΥΕ	20,84
Π86	Σπηλιοπούλου Αγγελική	Περίπτερο	5,00
Π87	Σπίρτζης Ευάγγελος	Σινεμά	2,00
Π88	Σταυριανάκης Ν. & Ι. Ο.Ε.	ΚΥΕ	14,10
Π89	Σταύρου Νεκτάριος	Τουριστικό Γραφείο	5,00
Π90	Στρατηγός Δημήτριος	Εμπορικό	38,00
Π91	Στρατηγός Παναγιώτης	Εμπορικό	24,10
Π92	Σωτηράκης Ι. – Στρατηγός Δ. Ο.Ε.	ΚΥΕ	68,82
Π93	Τσούκας Αντώνιος	ΚΥΕ	28,20
Π94	Τυρόπουλος Μενέλαος	ΚΥΕ	92,35
Π95	Τυρόπουλος Χρήστος	Εμπορικό	4,50
Π96	Χαραμή Αθηνά	Εμπορικό	1,20
Π97	Χαραμή Μαριάννα	Εμπορικό	1,20
Π98	Χαρτοματζίδης Ιωάννης	ΚΥΕ	18,11
Π99	Χατζηναστασίου Μιχαήλ	ΚΥΕ	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας

Π100	Χατζηπέρος Ευάγγελος	Σούπερ Μάρκετ	4,60
Π101	Χατζηπέρου Νίκη	ΚΥΕ	58,00
Π102	Χρίστου Ανδρέας	Εμπορικό	18,00

β) Τμήματα που βρίσκονται σε γωνιακές προβολές καταστημάτων

Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των τμημάτων, επί πεζοδρομίων ή πλατειών, τα οποία εφάπτονται σε γωνιακά κτήρια, απευθείας ή με παρεμβολή διαδρόμου διέλευσης πεζών, και οριοθετούνται από την προέκταση των δύο πλευρικών παραχωρούμενων χώρων. Οι χώροι αυτοί είναι εκείνοι παρατίθενται ακολούθως με Αρίθμηση από Γ1 έως Γ7 (πλην του Γ4 το οποίο εντάσσεται στο γ σκέλος της παρούσας), όπως αποτυπώνονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά που υπάρχουν στο αρχείο του Δήμου, τα οποία αντιστοιχούν στις αιτήσεις που υποβλήθηκαν το 2017 από επιχειρηματίες που αιτήθηκαν την χρήση τους (τα ονόματα των επιχειρηματιών και το είδος της κάθε επιχείρησης παρατίθενται σε αντίστοιχες στήλες ώστε να γίνεται κατανοητή η τοποθεσία του κάθε χώρου και η αντιστοίχιση του κάθε τοπογραφικού).

ΓΩΝΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ			
Α/Α	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Γ1	Βλάχος Δημήτριος	ΚΥΕ	Όπως περιγράφεται και αποτυπώνεται με κόκκινη διαγράμμιση στο επισυναπτόμενο ταυτάριθμο τοπογραφικό
Γ2	Κ. Ροϊδης – Ι. Λημνιός Ο.Ε.	ΚΥΕ	
Γ3	Λιώση Ελένη	Εμπορικό	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας
Γ5	Ν. Μωρόπουλος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	Όπως περιγράφονται και αποτυπώνονται με κόκκινη διαγράμμιση στα επισυναπτόμενα ταυτάριθμα τοπογραφικά
Γ6	Παχής Δημήτριος	ΚΥΕ	
Γ7	Χατζηαναστασίου Μιχαήλ	ΚΥΕ	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ

			επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας
--	--	--	---

γ) Τμήματα που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και συγγενών τους:

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΕΜΒΑΔΟ (τμ) ή ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Π49	Μαστροπέτρος Π. & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας
Π51	Μητσιοπούλου Σοφία	ΚΥΕ	15,00
Π52	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις 1)	ΚΥΕ	πλην γωνιακού τμήματος και με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας
Π53	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις 2)	ΚΥΕ	61,40
Π54	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις 3)	ΚΥΕ	47,13
Π103	Μωροπούλου Μαρία	ΚΥΕ	42,08
ΓΩΝΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Γ4	Μητσόπουλος Θεοδόσιος (Όασις1)	ΚΥΕ	με την επιφύλαξη της διατήρησης διαδρόμου 3,5μ επί του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το (δ) σκέλος της παρούσας

δ) Παραχωρήσεις επί πεζοδρόμων

Σε όλες τις περιπτώσεις τμημάτων παραχωρούμενων χώρων (σε προβολές επί των προσόψεων ή σε «γωνιακές προβολές») που βρίσκονται εκατέρωθεν πεζοδρόμων όπως αυτά επισημαίνονται στους ανωτέρω Πίνακες των σκελών α,β και γ της παρούσας (Τμήματα Π40, Π99, Γ3, Γ7, Π49, Π52, Γ4), τα παραχωρούμενα τμήματα θα προσδιορισθούν μετά την χάραξη επί των αντίστοιχων τοπογραφικών από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, των διαδρόμων ελεύθερης διέλευσης πλάτους 3,5μ, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52907/2009 Υπουργικής Απόφασης και του ά.11, παρ.α, εδ. ιν του Κανονισμού Λειτουργίας Κ/Χ Χώρων.

Τον λόγο έλαβε το μέλος της Επιτροπής κ. Γρίβας Δημήτριος, ο οποίος είπε τα κάτωθι:

Δεν συμφωνώ με την πρόταση του Δημάρχου, διότι ο Πόρος είναι Παραδοσιακός Οικισμός, έχει μικρό εύρος δρόμων, τα δε καταστήματα λειτουργούν μόνο τρεις μήνες το καλοκαίρι. Αν τους κόψουμε και τον χώρο αυτό καταστρέφονται. Είμαι αρνητικός προς την πρόταση του Δημάρχου. Αν συμβεί κάποιο γεγονός τα τραπεζοκαθίσματα/εμπορεύματα μαζεύονται και γίνεται εύκολη η διέλευση.

Ακολούθησε ψηφοφορία και με την πρόταση του Δημάρχου τάχθηκαν τρία (3) μέλη της Επιτροπής και ονομαστικά οι κ.κ. 1.Παπαχρήστου Αναστάσιος, 2.Κουτουζής Γεώργιος, 3.Δανόπουλος Ανδρέας.

Την πρότασή του ψήφισε το μέλος της Επιτροπής κ. Γρίβας Δημήτριος.

Τα μέλη εξουσιοδότησαν τον Πρόεδρο να υπογράψει το παρόν Πρακτικό και να φροντίσει για την εισαγωγή του στο Δημοτικό Συμβούλιο.